

Kortfattad byggnadsbeskrivning

Mark/Grund

Huset är placerat ovan Huvudsta Centrum, vilket grundförstärkts i tidigare utförd entreprenad. Gemensam innergård kommer att anläggas på delar av centrumanläggningens tak.

Stomme

Stommen består av ett stålpelarskelett med bjälklag av prefabricerade håldäck och installationsgolv. Del av lägenhetsskiljande väggar samt enskilda hissväggar av prefabricerade betong. Övriga utföres som lättväggar. Yttertaket utföres som uppstolpat med balkar av trä.

Yttertak

Tacktäckning utföres med takpapp ovan lösullsisolerat bjälklag. Hängrännor och stuprör av plåt vid terrasser. Invändig avvattning från tak

Ytterväggar

Utfackningsväggar med bäring av trä och stål med isolering och vindskiva av oorganiskt material. Invändigt kläs väggen med gips. Gavelväggar av prefabricerad betong.

Fasader

Fasader av skivmaterial samt 20 mm. puts (tjockputs) på putsbärande mineralull. Vissa delar av fasaden utföres plåtinklädd.

Innerväggar

Lägenhetsskiljande väggar av prefabricerad betong alternativt utförda som lättkonstruktioner. Lägenhetsskiljande väggar samt väggar mot trapphus och hisschakt utföres ljudisolerade. Lättväggar/innerväggar utföres med gips och stålreglar.

Innertak

Grängat vitt med synliga håldäcksskarvar. I vissa lägenheter blottlagda stålvalsflänsar, målade med brandskyddsfärg.

Fönster och dörrar

Fönster/fönsterdörrar av trä med utvändig aluminiumbeklädnad.
Entrépartier av stål eller aluminium.
Utvändiga dörrar till allmänna utrymmen av stål.
Säkerhetsklassade lägenhetsdörrar.
Innerdörrar släta vita.

Balkonger

Prefabricerade balkongplattor av betong
Balkongräcken av perforerad aluminium och glas.

Installationer

Uppvärmning med vattenburen radiatorvärme anslutet till fjärrvärmenätet.
Separat mätning av värme, kall- och varmvatten.
Mekanisk frånluftsventilation med central fläkt och värmeåtervinning.
Frånluft i kök, våtrum och förråd. Tilluft via uteluftdon i fasaden bakom radiatorerna.
Personhiss av typ maskinrumlös hiss.
Huset anslutas till området befintlig sopsugsledning.

Brandvarnare monteras inom respektive lägenhet.
Separata elcentraler med jordfelsbrytare och separat mätning.
Tele/data/TV via Triple-Play distribueras av Telia.

Gemensamma utrymmen

Huvudsta Centrums garage nås med hiss från trapphus 3.
Cykelförråd och källsorteringsrum på plan 2 i trapphus 2.
Huset är anslutet till i centrummet befintlig sopsugsanläggning.
Sopsugsinkast på gårdsplan (plan 4) i trapphus 2 och 3.
Undercentral och elcentral i källaren plan 2.